



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Тридцять дев'ята сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

24 жовтня 2024 року

селище Слобожанське

№ 3977-39/VIII

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки зі зміною цільового призначення**

Розглянувши клопотання громадянина Мартіросова Армена Рудольфовича та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, розроблений ТОВ «ГЕОЛІДЕР ДНПРО», яка знаходиться у приватній власності заявника (згідно Витягу з Державного реєстру речових прав від 23.08.2024 р., дата реєстрації 21.08.2024 р., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2993378112214), відповідно до ст. 12, п. 3 ст. 20, ст. 67, п. 23 перехідних положень Земельного кодексу України, ч. 2 ст. 4, ч. 2 ст. 5 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи витяг з плану зонування с-ще Слобожанське Слобожанської селищної ради, Дніпровського району Дніпропетровської області №17-17/221 від 09.09.2024 року, висновок та рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. ст. 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянину Мартіросову Армену Рудольфовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), що знаходиться за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 1,0600 га, кадастровий номер 1221455800:02:015:0191, з «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» (код КВЦПЗ 01.01) на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02).

3. Віднести земельну ділянку за основним цільовим призначенням до категорії – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

4. Громадянину Мартіросову Армену Рудольфовичу забезпечити внесення необхідних змін у Державний земельний кадастр і Державний реєстр речових прав та стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

5. Зобов'язати громадянина Мартіросова Армена Рудольфовича впродовж шести місяців замовити за власний рахунок проведення нормативної грошової оцінки земельної ділянки та подати на затвердження технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки до селищної ради.

6. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно з оригіналом:
Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА